

4. สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ

4.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

จากการพิจารณาผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ของโครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดเชียงใหม่ (ป่าตัน) ระยะดำเนินการ โดยส่วนใหญ่โครงการได้มีการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ยกเว้นบางมาตรการฯ ที่ยังไม่ได้ปฏิบัติ ดังนี้

- 1) เปิดเดินระบบบำบัดน้ำเสียอย่างสม่ำเสมอ และตรวจสอบอุปกรณ์ต่างๆ ในระบบบำบัดน้ำเสียให้สามารถทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ และสูบน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย รวมทั้งตรวจสอบปริมาณตะกอนในส่วนตกตะกอนของระบบบำบัดน้ำเสียประจำอาคาร ทุก 2 เดือน หากพบว่ามีปริมาณมากเกินไปต้องรีบกำจัดทิ้ง ต้องทำการสูบน้ำออกเพื่อไม่ให้ส่งผลต่อประสิทธิภาพการบำบัดของระบบบำบัดน้ำเสีย
- 2) นำผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำมาประเมินเพื่อหาแนวทางในการจัดการให้ระบบบำบัดน้ำเสียสามารถทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ
- 3) ตรวจสอบปริมาณไขมันที่เกิดขึ้นในบ่อดักไขมัน หากมีปริมาณมากต้องตักไปทิ้งในถุงดำและปิดปากถุงให้เรียบร้อย เพื่อไม่ให้เจ้าหน้าที่เทศบาลเมืองเชียงใหม่มารับไปกำจัด
- 4) ทำความสะอาดถังรองรับขยะ จุกวางถังรองรับขยะ และโรงพักขยะมูลฝอยภายในโครงการ อย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง และระบายน้ำเสียจากการล้างทำความสะอาดเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียประจำอาคารที่ใกล้ที่สุด
- 5) ติดตั้งป้ายแสดงทางเข้า-ออกโครงการ ที่ระยะ 200 เมตร ก่อนถึงโครงการ
- 6) จัดให้มีจุดบริการรถจักรยานยนต์รับจ้างบริเวณใกล้กับทางเข้า-ออกโครงการ
- 7) ประสานงานเชิญตัวแทนท้องถิ่น ผู้นำชุมชนรอบข้าง และตัวแทนชุมชนข้างเคียงเข้าร่วมสังเกตการณ์ติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

4.2 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

จากผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำจากระบบบำบัดน้ำเสียประจำอาคาร 1-อาคาร 17, คุณภาพน้ำในบ่อดักน้ำของกลุ่มอาคาร จำนวน 12 จุด และคุณภาพน้ำในบ่อดักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกจากโครงการ จำนวน 2 จุด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2566 พบว่า คุณภาพน้ำหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียประจำอาคาร 1-อาคาร 10, อาคาร 1-อาคาร 12, คุณภาพน้ำในบ่อดักน้ำของกลุ่มอาคาร และคุณภาพน้ำในบ่อดักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกจากโครงการ มีค่าไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก ทั้งนี้ มีสาเหตุมาจากการที่ผู้รับผิดชอบในการดูแลระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ไม่เปิดเดินระบบบำบัดน้ำเสียอย่างต่อเนื่อง และไม่มีการสูบน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสียอย่างสม่ำเสมอ ดังนั้น การเคหะแห่งชาติต้องควบคุมให้ผู้บริหารโครงการปัจจุบัน เปิดเดินระบบบำบัดน้ำเสีย รวมทั้งสูบน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย และควรตรวจสอบอุปกรณ์ต่างๆ ในระบบบำบัดน้ำเสียให้สามารถทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ นอกจากนี้ ดำเนินการขุดลอกตะกอนออกจากระบบระบายน้ำ เพื่อให้คุณภาพน้ำก่อนระบายออกจากโครงการให้มีค่าเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน

สำหรับผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำในลำเหมืองดอนแก้ว บริเวณก่อนและหลังผ่านจุดระบายน้ำโครงการ เมื่อวันที่ 12 มกราคม พ.ศ. 2565 พบว่า คุณภาพน้ำในลำเหมืองดอนแก้ว ทั้ง 2 สถานี จัดเป็นคุณภาพน้ำผิวดินประเภทที่ 5 ซึ่งเป็นแหล่งน้ำที่ได้รับทั้งจากกิจกรรมบางประเภท และสามารถเป็นประโยชน์เพื่อการคมนาคม ส่วนการใช้ประโยชน์ลำเหมืองดอนแก้ว ช่วงที่ไหลผ่านพื้นที่โครงการในปัจจุบัน มีการใช้ประโยชน์เพื่อเป็นแหล่งรองรับน้ำทิ้งและการระบายน้ำ

4.3 ข้อเสนอแนะ

- 1) ให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบปริมาณไขมันจากระบบบำบัดน้ำเสียประจำอาคารเป็นประจำทุกสัปดาห์ รวมทั้งเปิดเดินระบบบำบัดน้ำเสียอย่างสม่ำเสมอ และตรวจสอบอุปกรณ์ต่างๆ ในระบบบำบัดน้ำเสียให้สามารถทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ และสูบตะกอนออกจากระบบบำบัดน้ำเสียออกเป็นประจำทุก 6 เดือน
- 2) ประสานงานเชิญตัวแทนท้องถิ่น ผู้นำชุมชนรอบข้าง และตัวแทนชุมชนข้างเคียงเข้าร่วมสังเกตการณ์ติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม